



## Woonverzekeringen 2025

In het Special Item van deze maand staan de woonverzekeringen centraal. Net als in de Special Items van voorgaande jaren wordt voor de prijsbenchmarks gebruik gemaakt van het Nationaal Woningen Profiel van Infolio. Door gebruik te maken van deze representatieve profielenset kan een accurate weergave gemaakt worden van de ontwikkeling van de gemiddelde premie over een langere periode. In dit Special Item besteden we aandacht aan de dekking voor mobiele elektronica bij de inboedelverzekering. Wat voor verschillen zien we in de dekkingen? Mobiele elektronica kan standaard, niet of optioneel zijn verzekerd met een extra uitgebreide gevarendekking of een allriskdekking. Bij de optionele dekking kan deze een buitenhuisdekking zijn, of specifiek een dekking voor mobiele elektronica. De dekking kan enkel in de woning gelden, alleen buiten de woning of zowel binnen als buiten de woning, in heel Nederland of wereldwijd. Verder wordt er ook gekeken naar de invloed van de leeftijd op de inboedel- en opstalpremie. Zoals gebruikelijk beginnen we met de MoneyView ProductRating op Prijs en Voorwaarden.

## ProductRatings Inboedelverzekeringen

De ProductRating Prijs voor inboedelverzekeringen is gebaseerd op de gemiddelde marktpositie op 1 juni 2025 van 57 inboedelverzekeringen, waarvan 32 met een allriskdekking (AR) en 25 met een extra uitgebreide gevarendekking (EUG). De gemiddelde marktpositie wordt berekend over de 10.000 klantprofielen uit de inboedelset van het Nationaal Woningen Profiel van Infolio. De marktpositie per klantprofiel is bepaald op basis van de maandpremie, poliskosten en andere administratieve kosten inclusief assurantiebelaasting, vermeerderd met een twaalfde van 8% van het laagst mogelijke eigen risico. Dit percentage is gebaseerd op de gemiddelde schadefrequentie bij inboedelverzekeringen. Bij de bepaling van de premie is ervan uitgegaan dat de verzekerde een garantie tegen onderverzekering wenst. De premie is gebaseerd op de meest kale dekking die mogelijk is. Extra dekkingen zoals glasbreuk, kostbaarheden, huurders- en eigenarenbelang, cyber, mobiele elektronica en buitenhuisdekking zijn niet meegenomen in deze benchmark.

Ten behoeve van de ProductRating Voorwaarden zijn 60 producten onderzocht op voorwaarden en mogelijkheden. Hiervoor zijn 102 criteria uit de MoneyView ProductManager geselecteerd, geclusterd en gewogen. Alle 5-sterrenproducten staan op alfabetische volgorde.

### ★★★★★★ PRODUCTRATING PRIJS



- **Allianz/Allianz Direct** Inboedelverzekering (EUG)
- **a.s.r.** Inboedelverzekering (EUG)
- **InShared** Inboedelverzekering (EUG)

Net als vorig jaar zijn a.s.r. en InShared de 5-sterrenwinnaars op prijs. Nieuw dit jaar is Allianz/Allianz Direct (beide voeren dezelfde premie). Bij Allianz Direct kan je de verzekering zelf afsluiten, bij Allianz via een adviseur. Centraal Beheer/FBTO/Interpolis, Lemonade, Vereniging Eigen Huis (VEH) en Zevenwouden behalen dit jaar de 5 sterren op voorwaarden, waarmee VEH en Centraal Beheer/FBTO/Interpolis de 5 sterren op

### ★★★★★★ PRODUCTRATING VOORWAARDEN



- **Centraal Beheer/FBTO/Interpolis** Inboedelverzekering (AR)
- **Lemonade** Inboedelverzekering (AR)
- **Vereniging Eigen Huis** Inboedelverzekering All Risk (AR)
- **Zevenwouden** Inboedelverzekering (AR)

voorwaarden hebben weten te prolongeren. De 'Achmea's' scoren in het cluster 'schadeoorzaken' hoog met de dekking voor (huis)dieren en voor schade als gevolg van indirecte neerslag. Lemonade onderscheidt zich in het cluster 'afschrijvingen', VEH met de vergoeding voor cybercrime en contra-expertise en Zevenwouden met het cluster 'extra inboedel' voor praktijkinventaris, inboedel van derden en medische hulpmiddelen.

Het MPR-systeem voor de ProductRating 'Voorwaarden' omvat een puntensysteem, waarbij individuele productcriteria een score tussen 1 en 5 punten krijgen toegekend. De score 3 staat hierbij voor marktconform, de scores 4 en 5 voor meer dan marktconform en de scores 1 en 2 voor minder dan marktconform. Op deze 'basisscores' wordt vervolgens een geweging toegepast. Bij de vertaling van de MPR-scores naar de MoneyView ProductRating worden de aan elkaar gerelateerde productcriteria bij elkaar gevoegd tot samenhangende clusters. De individuele MPR-scores per cluster worden bij elkaar opgeteld, waarna er per cluster eveneens een geweging is toegekend. De aldus ontstane gewogen scores per cluster worden bij elkaar opgeteld waarna er een puntentotaal per product ontstaat. Voor een overzicht van de wegingsfactoren zie [www.specialitem.nl](http://www.specialitem.nl)

Heeft uw product een **5-sterren ProductRating**? Gefeliciteerd! Wilt u met het ProductRating-logo naar buiten treden? Neem **contact** op met MoneyView en vraag naar de voorwaarden.

© MoneyView Research B.V. 2025. Niets uit deze uitgave mag worden verspreid of vervaelvoudigd zonder schriftelijke toestemming vooraf van de uitgever.

## ProductRatings **Opstalverzekeringen**

Voor de ProductRating Prijs van opstalverzekeringen zijn 48 producten onderzocht, waarvan 28 met een allriskdekking (AR) en 20 met een extra uitgebreide dekking (EUG). Ook voor de opstalverzekeringen zijn 10.000 profielen uit het Nationaal Woningen Profiel gebruikt. Deze profielenset verschilt van de set die bij de inboedelverzekeringen is gebruikt. Naast de maandpremie, poliskosten en administratieve kosten inclusief assurantiebelasting is een twaalfde van 14% van het laagst mogelijke eigen risico bijgeteld. Dit percentage is gebaseerd op de gemiddelde schadefrequentie bij opstalverzekeringen. Voor zover bekend is bij de berekening rekening gehouden met de dakvorm (plat of normaal) en de dakbedekking (riet of hard). Voor de premie is alleen het hoofdverblijf berekend en zijn geen bijtellingen gedaan voor eventuele bijgebouwen. Toeslagen voor nieuwe of luxe afbouw, zonnepanelen en fundering zijn in deze benchmark buiten beschouwing gelaten.

Ten behoeve van de ProductRating Voorwaarden zijn 53 producten onderzocht op voorwaarden en mogelijkheden. Hiervoor zijn 69 criteria uit de MoneyView ProductManager geselecteerd, geclusterd en gewogen. Ook nu zijn de 5-sterrenproducten weer alfabetisch gerangschikt.

### ★★★★★ PRODUCTRATING PRIJS



- **Allianz/Allianz Direct** Opstalverzekering Uitgebreid (EUG)
- **Ik kies zelf van a.s.r.** Opstalverzekering Uitgebreid (EUG)
- **Vereniging Eigen Huis** Woonhuis Super Uitgebreid (AR)

Allianz/Allianz Direct, Ik kies zelf van a.s.r. en Vereniging Eigen Huis (VEH) behalen dit jaar de 5 sterren op prijs. Vergeleken met vorig jaar is in deze lijst niets veranderd. De winnaars die 5 sterren in de wacht slepen op voorwaarden zijn, net als in 2024, ING/Nationale-Nederlanden Bank, Nationale-Nederlanden en VEH. Alle winnaars doen het goed in het cluster 'glasdekking', bij onder andere de dekking voor (hobby)kassen. Ze bieden tevens een extra verzekerd bedrag aan bij

### ★★★★★ PRODUCTRATING VOORWAARDEN



- **ING/Nationale-Nederlanden Bank** Opstalverzekering Allrisk
- **Nationale-Nederlanden** Woonhuisverzekering All-in (AR)
- **Vereniging Eigen Huis** Woonhuis Super Uitgebreid (AR)

duurzaam schadeherstel en vergoeden opbrengstderving na een verzekerde schade. VEH scoort hoog met zijn dekking voor schades veroorzaakt door huisdieren en voor psychologische hulp na een verzekerde schade. Nationale-Nederlanden kent een ruime dekking bij schade als gevolg van vochtdoorlating en ING en Nationale-Nederlanden Bank kennen een dekking voor de gevolgen van stijgend grondwater door (hevige) neerslag.

### NATIONAAL WONINGEN PROFIEL VAN INFOFOLIO

Voor de ProductRating Prijs is gebruik gemaakt van het Nationaal Woningen Profiel van Infofolio. Deze set is opgesplitst in twee verschillende sets voor inboedel- en opstalverzekeringen. Een reden hiervoor is dat bijvoorbeeld opstalverzekeringen bij appartementencomplexen vaak via een Vereniging van Eigenaren zakelijk worden verzekerd. De inboedelverzekering wordt daarentegen per appartement (particulier) afgesloten. Het Nationaal Woningen Profiel bevat gegevens van 10.000 woningen, die representatief zijn voor heel Nederland. Het Nationaal Woningen Profiel wordt jaarlijks door



Infofolio in samenwerking met MoneyView herijkt en geactualiseerd en bevat adresgerelateerde bouwkundige, financieel-economische, gebruiks-, eigendoms- en omgevingsgegevens over woningen. Het Nationaal Woningen Profiel omvat ook de herbouw- en inboedelwaarden van deze woningen die met het Hermes- en Iris-model zijn berekend. Een combinatie van deze gegevens met analyses levert schadeverzekeraars een betere risicobeheersing op, omdat de hoogte van de te betalen premies beter aansluit bij het risicoprofiel van de verzekerde objecten.

## Trends en Ontwikkelingen **Toegelicht**

### **Mobiele elektronica**

Om het aantal mensen te tellen dat vergroeid is met zijn of haar mobiele telefoon, heb je bijna de calculator van je telefoon nodig. De meesten van ons hebben het mobieltje bijna altijd op zak. Goede reden om eens wat dieper in dit onderwerp te duiken. Omdat mobiele elektronica steeds vaker te verzekeren is middels een aanvullende dekking, is het sinds dit jaar in de MoneyView Analyzer mogelijk om bij de inboedelverzekering een dekking te vragen voor mobiele elektronica. De voorwaarden zijn al veel eerder opgenomen in de MoneyView ProductManager en ook

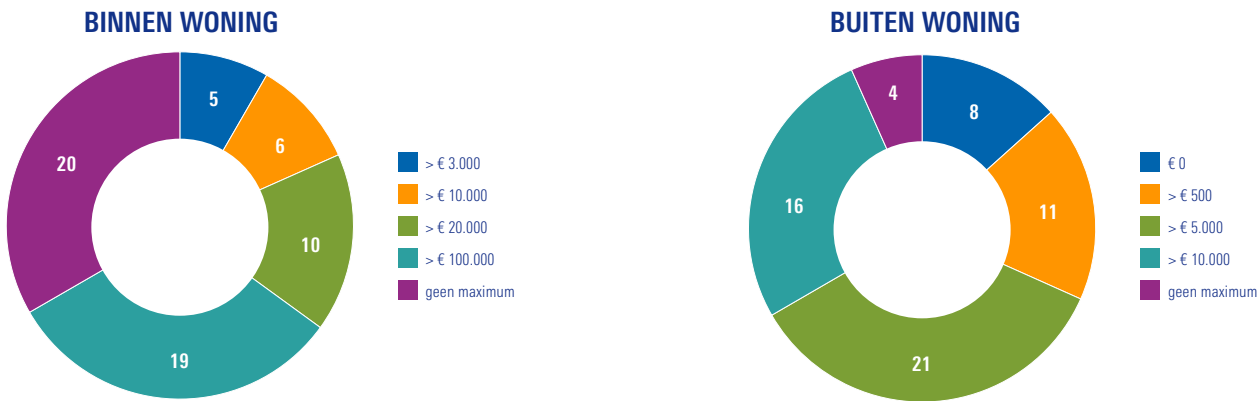
is er een cluster in de MoneyView ProductRating Voorwaarden waarin kenmerken voor mobiele elektronica worden gescoord.

Schade aan je telefoon kan op verschillende verzekeringen gedekt zijn. Het is mogelijk om de telefoon te verzekeren bij de aanschaf zelf. Bij schade aan je telefoon door een ander kan de dekking ook onder diens aansprakelijkheidsverzekering vallen. Een schade kan ook gedekt zijn op je reisverzekering of als aanvullende dekking (bijvoorbeeld een mobiele elektronicadekking of een buitenhuisdekking) op je inboedelverzekering.

Mobiele elektronica omvat bij alle onderzochte inboedelverzekeringen in ieder geval de smartphone. Verder vallen meestal ook tablets, laptops en smartwatches onder de dekking. Afhankelijk van de verzekeraar kunnen ook geluidsapparatuur, VR-brillen en smartglasses onder de dekking vallen. Van de 60 onderzochte inboedelverzekeringen hebben er 16 een extra uitgebreide dekking (die niet uitgebreid kan worden naar een allriskdekking) voor schade binnen de woning, waarmee schade door bijvoorbeeld brand of diefstal na braak is verzekerd. Bij 44 van de 60 producten is er standaard of optioneel een dekking mogelijk voor allriskschades. Hiermee zijn val- en stootschades ook verzekerd. 11 producten bieden buiten de woning geen dekking voor schade aan mobiele elektronica. Bij 4 producten is er buiten de woning een extra uitgebreide gevarende dekking. De overige 45 producten bieden optioneel een allriskdekking voor schade aan mobiele elektronica buiten de

woning. De dekking buiten de woning geldt bij 22 inboedelverzekeringen (van de 49 met een dekking buiten de woning) wereldwijd. Bij 25 inboedelverzekeringen is de dekking in heel Nederland geldig en bij de resterende 2 is er dekking in Nederland en tot 50 kilometer over de grens bij onze buurlanden. In de onderstaande linker cirkeldiagram is de verdeling van het maximum verzekerd bedrag voor mobiele elektronica in de woning weergegeven. Hierbij is gekeken naar wat maximaal mogelijk is. Soms is een dekking voor allriskschades lager dan bij een extra uitgebreide gevarende dekking. In die gevallen geldt het maximum van de extra uitgebreide gevarende dekking. De vergoedingen kennen bij 20 inboedelverzekeringen zelfs helemaal geen bovengrens. In de onderstaande rechter cirkeldiagram is in kaart gebracht wat maximaal het verzekerd bedrag is voor schade aan mobiele elektronica buiten de woning.

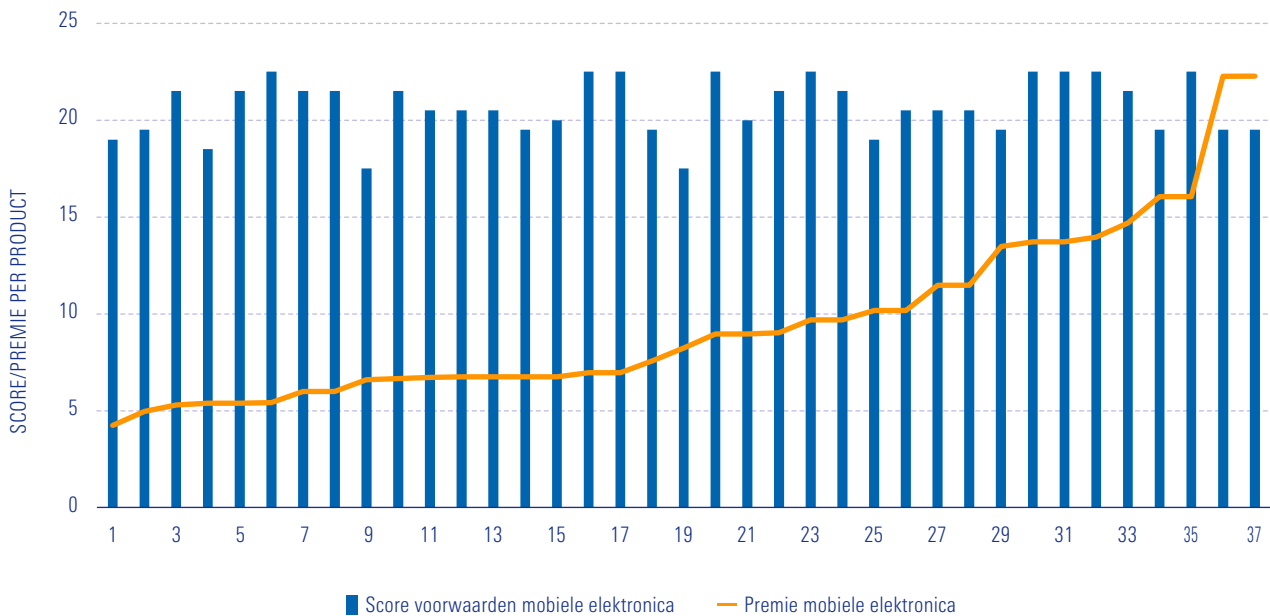
MAXIMAAL VERZEKERD BEDRAG MOBIELE ELEKTRONICA



We hebben onderzocht wat de gemiddelde maandpremie is voor de 37 inboedelverzekeringen (opgenomen in zowel de MoneyView Analyzer alsook de MoneyView ProductManager) die mobiele elektronica optioneel verzekeren voor allriskschades binnen en buiten de woning. Er is hiervoor een representatieve profielenset gemaakt en doorerekend zonder dekking voor mobiele elektronica. Dezelfde set is nogmaals doorerekend waarbij er wel om de dekking is gevraagd. Het gemiddelde

verschil is in onderstaande grafiek per inboedelverzekering in beeld gebracht, zodat duidelijk wordt wat er gemiddeld (inclusief assurantiebelaasting) voor een mobiele elektronicadekking wordt gevraagd. Dat is overigens niet voor elke maatschappij een vast bedrag, er kunnen factoren zoals postcode en leeftijd van invloed zijn op het premiedeel. De oranje lijn laat zien dat je voor gemiddeld € 4,24 per maand al een dekking hebt, maar ook dat de premie kan oplopen tot gemiddeld € 22,27 per maand.

PREMIES MOBIELE ELEKTRONICA AFGEZET TEGEN SCORES VOORWAARDEN MOBIELE ELEKTRONICA

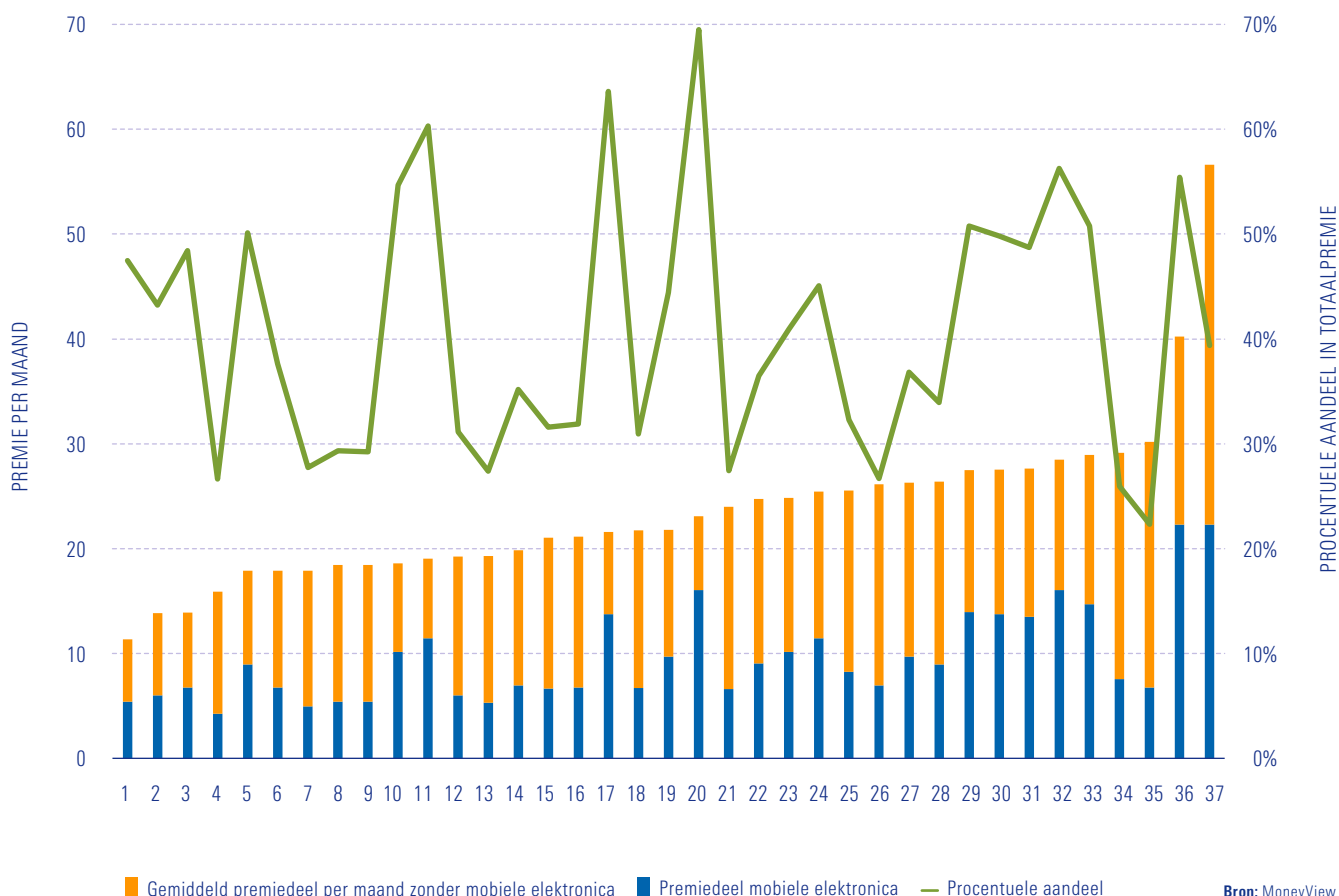


Bron: MoneyView Analyzer & MoneyView ProductManager

De blauwe kolommen laten zien hoe hoog elk product scoort op de kenmerken die dit jaar zijn meegenomen bij de ProductRating in het cluster 'mobiele elektronica' (de scores liggen tussen 17,5 en 22,5 punten). Er zijn producten met een score vanaf 11 punten, maar deze zijn niet meegenomen in de grafiek omdat er geen dekking is voor allriskschades voor mobiele elektronica binnen en/of buiten de woning. Uit de grafiek is geen eenduidig verband te bepalen tussen de (kwaliteit van de) voorwaarden enerzijds en de hoogte van de premies voor mobiele elektronica anderzijds.

In de onderstaande grafiek is met de groene lijn aangegeven wat (gemiddeld) het aandeel van de premie voor mobiele elektronica is in de totale premie. In de gebruikte profielenset zijn geen (overige) aanvullende dekkingen opgenomen en is er bij elk profiel voor het laagst mogelijke eigen risico gekozen. Het laagste aandeel in de totaalpremie is 22% en het hoogste 69%. Wanneer je premies 'kaal' vergelijkt en er een dekking aan toevoegt, kunnen de verschillen dus sterk oplopen.

PREMIE MOBILELE ELEKTRONICA IN VERHOUDING TOT TOTAALPREMIE



## Leefijd & premies

Diverse factoren zijn van invloed op de premie van de inboedel- en opstalverzekering. Sommige factoren die de premie bepalen zijn te beïnvloeden, zoals het eigen risico. Andere factoren kun je niet veranderen, waaronder je leeftijd. Toch kan het interessant zijn om te onderzoeken welke invloed de leeftijd op een premie heeft. De premie van je inboedel- of opstalverzekering kan hoger of lager uitvallen als je niet dezelfde leeftijd hebt als je partner, afhankelijk van wie de verzekering afsluit. Voor de inboedel- en opstalverzekeringen is de gemiddelde maandpremie berekend voor een groot aantal klantprofielen met verschillende leeftijden. Er is dezelfde set gebruikt voor elke leeftijd, alleen de leeftijd is hier de variabele factor. Er is gerekend met een leeftijd van 20, 30, 40, 50, 60, 70 en 80 jaar. Gezond verstand vertelt ons dat er onder 20-jarigen minder koopwoningen zullen zijn en dat de gemiddelde waarde van een woning niet extreem hoog zal liggen. Voor 80-jarigen zal de gezinssamenstelling 'met kinderen' zeldzaam zijn. Ten behoeve van de vergelijkbaarheid van de resultaten zijn deze inputwaarden verder niet aangepast in de verschillende sets.

De donkerblauwe lijn geeft de gemiddelde premie weer van alle doorgerekende profielen voor de betreffende leeftijdsgroep. Er is ook gekeken naar de verschillen per gezinssituatie. Er zijn vier gezinssituaties te onderscheiden: alleenstaanden met en zonder kinderen en gezinnen met en zonder kinderen. In de grafiek is te zien dat behalve bij 40-jarigen de gemiddelde premie voor een inboedelverzekering lager wordt naarmate de verzekerde ouder wordt. Van 30 jaar naar 40 jaar wordt de premie gemiddeld 1% duurder. Waarom hier een afwijking is te zien van de algehele trend kan verschillende redenen hebben. De gemiddelde schadelast voor die leeftijdscategorie kan hoger liggen. Het is ook mogelijk dat er minder commerciële kortingen worden toegepast voor 40-jarigen.

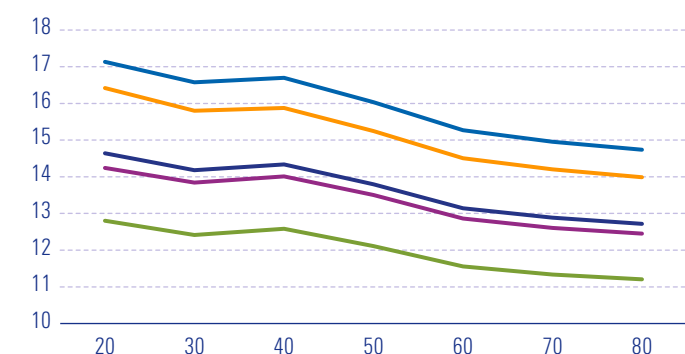
De premie voor een 80-jarige is met € 12,72 per maand gemiddeld 13% lager dan voor iemand van 20 jaar (gemiddeld € 14,64 per maand). Een alleenstaande van 80 jaar betaalt gemiddeld € 11,20 per maand, een alleenstaande die 60 jaar jonger is betaalt met een gemiddelde van € 12,80 per maand 14% meer. Per leeftijdscohort bekeken is het grootste verschil in premie die tussen een 50-jarige en 60-jarige; de verlaging is hier 5%.

Niet elke inboedelverzekering laat echter eenzelfde lijn zien als in de grafiek is weergegeven. Er zijn ook maatschappijen waarbij de premie per leeftijdscategorie gemiddeld genomen omhoog gaat. Per persoon kan het dus alsnog verschillen welk product het meest voordelig is.

In dezelfde grafiek, maar nu met de opstalverzekeringen, is een vergelijkbare trend te zien. Hierbij loopt de gemiddelde premie per leeftijdscategorie ook omlaag, nu zonder uitzonderingen. Iemand van 20 betaalt gemiddeld € 38,19 per

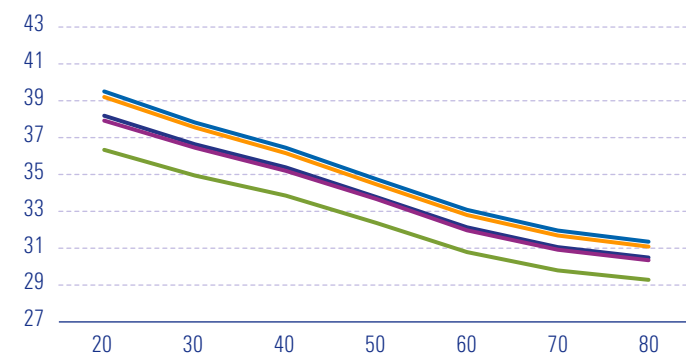
maand aan premie voor een opstalverzekering, 20% meer dan iemand van 80 (met € 30,35 per maand). Het grootste verschil in 10 jaar is tussen de groep van 50 en 60 met een afname in de hoogte van de gemiddelde premie van 5%. Tussen 70 jaar en 80 jaar is de afname in maandpremie gemiddeld nog maar 2%. Er zijn 6 maatschappijen waarbij leeftijd geen premiebepalende factor is, waardoor iemand van 20 en iemand van 80 dus wel hetzelfde zouden betalen als de overige factoren gelijk zijn.

MAANDPREMIE INBOEDELVERZEKERING - LEEFTIJD



|                                 | 20    | 30    | 40    | 50    | 60    | 70    | 80    |
|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| — Alleenstaande zonder kinderen | 12,80 | 12,41 | 12,58 | 12,11 | 11,56 | 11,34 | 11,20 |
| — Alleenstaande met kinderen    | 16,42 | 15,80 | 15,88 | 15,25 | 14,51 | 14,21 | 13,99 |
| — Gemiddeld                     | 14,64 | 14,18 | 14,34 | 13,79 | 13,14 | 12,89 | 12,72 |
| — Gezin met kinderen            | 17,13 | 16,58 | 16,70 | 16,03 | 15,27 | 14,96 | 14,74 |
| — Gezin zonder kinderen         | 14,24 | 13,84 | 14,01 | 13,50 | 12,86 | 12,61 | 12,45 |

MAANDPREMIE OPSTALVERZEKERING - LEEFTIJD



|                                 | 20    | 30    | 40    | 50    | 60    | 70    | 80    |
|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| — Alleenstaande zonder kinderen | 36,34 | 34,94 | 33,86 | 32,37 | 30,79 | 29,79 | 29,28 |
| — Alleenstaande met kinderen    | 39,20 | 37,55 | 36,15 | 34,46 | 32,80 | 31,69 | 31,08 |
| — Gemiddeld                     | 38,19 | 36,64 | 35,38 | 33,77 | 32,14 | 31,06 | 30,49 |
| — Gezin met kinderen            | 39,51 | 37,82 | 36,45 | 34,74 | 33,08 | 31,96 | 31,35 |
| — Gezin zonder kinderen         | 37,92 | 36,45 | 35,20 | 33,66 | 31,97 | 30,92 | 30,35 |

Bron: MoneyView Analyzer



## Weet waar u staat met uw Woonverzekering

Met de MoneyView Analyzer bepaalt u moeiteloos uw marktpositie

**KLK HIER VOOR EEN GRATIS TESTACCOUNT**

**MoneyView** 

## Special Item Agenda

JULI: **AUTOVERZEKERINGEN**

>> [Klik hier](#) voor de kenmerken en voorwaarden van de MoneyView ProductRating Autoverzekeringen 2025

AUGUSTUS: **ARBEIDSONGESCHIKTHEIDSVZERKEEREN** >> [Klik hier](#) voor de kenmerken en voorwaarden van de MoneyView ProductRating Arbeidsongeschiktheidsverzekeringen 2025